

TỜ TRÌNH

**Về việc xin chủ trương thu hồi bổ sung đất xây dựng nghĩa trang nhân dân để
bàn giao đất thực hiện xây dựng dự án**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Trị;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ- CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 959/QĐ-UBND ngày 09/4/2020 của UBND tỉnh Quảng Trị, về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Hướng Hóa.

Dự án Trạm biến áp 220kV Lao Bảo và đường dây 220kV Đông Hà – Lao Bảo đoạn qua địa bàn huyện Hướng Hóa được UBND tỉnh bổ sung quy hoạch giai đoạn 2016 – 2020 và kế hoạch sử dụng đất năm 2020, tại Quyết định số 959/QĐ-UBND ngày 09/04/2019. Dự án đã tiến hành triển khai thực hiện các bước theo quy định. Trong quá trình triển khai thực hiện kiểm kê, lập danh sách đền bù để thu hồi giải phóng mặt bằng thì có một phần diện tích khoảng 1,19ha nằm trong đất quy hoạch nghĩa trang nhân dân của thôn Tân Xuyên (*trong quy hoạch xây dựng nông thôn mới của xã Tân Hợp thì phần diện tích này đã được quy hoạch đất nghĩa trang nhân dân*) trên đất có trồng hoa màu. Các cơ quan, ban, ngành liên quan và UBND xã Tân Hợp đã có phiên làm việc với các hộ gia đình sử dụng đất bị ảnh hưởng để tiến hành bồi thường, hỗ trợ theo quy định. Tuy nhiên, phần diện tích đất khoảng 1,19ha nằm trong quy hoạch đất nghĩa trang nhân dân của thôn Tân Xuyên, xã Tân Hợp, cộng đồng dân cư thôn Tân Xuyên và UBND xã Tân Hợp có kiến nghị, đề xuất, trước khi Dự án triển khai thi công xây dựng công trình, phải thu hồi phần diện tích đất tương ứng để bổ sung đất nghĩa trang nhân dân cho thôn.

Từ nguyện vọng chính đáng của cộng đồng thôn Tân Xuyên, UBND huyện Hướng Hóa đã có buổi làm việc với UBND xã Tân Hợp, đại diện thôn Tân Xuyên và các đơn vị thuộc dự án ngày 03/10/2019, đã thống nhất giao UBND xã Tân

Hợp, phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, đại diện thôn Tân Xuyên và các cơ quan, đơn vị liên quan tiến hành khảo sát, đo đạc khu vực dự kiến đề nghị thu hồi đất bổ sung xây dựng nghĩa trang nhân dân thuộc thửa đất số 58, 64, 72; tờ bản đồ số 11, tổng diện tích 1,07ha (Phần diện tích này UBND huyện Hướng Hóa đã có Tờ trình số 77/TTr-UBND ngày 13/5/2020 trình UBND tỉnh đề nghị bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất năm 2020) khu đất nằm liền kề đất nghĩa trang nhân dân hiện nay của thôn Tân Xuyên, xã Tân Hợp và do 03 hộ gia đình, cá nhân trong thôn Tân Xuyên đang sử dụng để trồng cây lâu năm (có biên bản kèm theo).

Về kinh phí bồi thường, hỗ trợ: Ban quản lý dự án các công trình điện Miền Trung sẽ chi trả sau khi UBND tỉnh cho chủ trương thu hồi bổ sung đất để xây dựng nghĩa trang nhân dân và UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

Để đảm bảo tiến độ, tạo điều kiện thuận lợi cho đơn vị thi công thực hiện dự án cũng như giải quyết nguyện vọng chính đáng của người dân, UBND huyện Hướng Hóa kính đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường cho chủ trương thu hồi bổ sung phần diện tích đất nói trên để UBND huyện có cơ sở tiến hành thực hiện các thủ tục theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT (Đ/c Lê Quang Thuận);
- Phòng TN&MT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Quang Thuận