

TỜ TRÌNH

V/v đề nghị xem xét xử lý cá biệt phương án sắp xếp đối với cơ sở nhà, đất tại Cổng B (cũ) - Khu Kinh tế - Thương mại đặc biệt Lao Bảo

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Sở Tài chính tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh.

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công.

Căn cứ Quyết định số 1249/QĐ-UBND ngày 08/6/2018 của UBND tỉnh về việc điều chuyển tài sản tại cổng B - Khu kinh tế Thương mại đặc biệt Lao Bảo về UBND huyện Hướng Hóa quản lý sử dụng;

Căn cứ Công văn số 709/UBND-TM ngày 25/02/2019 của UBND tỉnh về việc sử dụng trụ sở làm việc; Căn cứ Công văn số 6072/UBND-TM ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh về việc phương án cho thuê Trạm kiểm soát liên hợp Tân Hợp (cũ);

Căn cứ Công văn số 4455/STC-QLG&CS ngày 27/12/2019 của Sở Tài chính tỉnh về việc phương án cho thuê Trạm kiểm soát liên hợp Tân Hợp (cũ);

Căn cứ Công văn số 1048/UBND-TM ngày 16/3/2020 của UBND tỉnh về việc thực hiện Kế hoạch số 253/KH-UBND ngày 17/01/2020 của UBND tỉnh;

Đối chiếu với các quy định của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công.

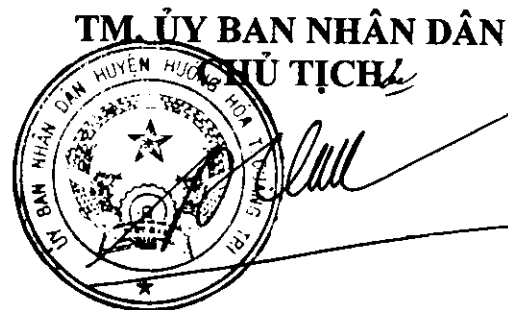
Để đảm bảo việc quản lý, sử dụng tài sản công trên địa bàn huyện hiệu quả và đúng quy định, UBND huyện Hướng Hóa báo cáo và đề xuất phương án sắp xếp, xử lý cá biệt đối với cơ sở nhà, đất tại Cổng B (cũ) - Khu Kinh tế - Thương mại đặc biệt Lao Bảo gửi UBND tỉnh, Sở Tài chính tỉnh (Có Mẫu số 01 và Biên bản kiểm tra hiện trạng kèm theo). Trong đó đề xuất điều chuyển toàn bộ tài sản tại cổng B - Khu Kinh tế - Thương mại đặc biệt Lao Bảo cho Trung tâm Văn hóa thông tin - TDTT huyện Hướng Hóa quản lý và sử dụng.

Công B (cũ) - Khu Kinh tế - Thương mại đặc biệt Lao Bảo đặt tại công vào của huyện. Để việc quản lý, sử dụng hiệu quả, đảm bảo mỹ quan chung của huyện, xét thấy đây là trường hợp cấp bách, cần thiết phải sắp xếp lại, xử lý cá biệt trước khi có phương án sắp xếp tổng thể chung của tỉnh, UBND huyện kính trình UBND tỉnh, Sở Tài chính xem xét, có ý kiến để UBND huyện thực hiện những bước tiếp theo.

Kính mong sự quan tâm, xem xét quyết định của UBND tỉnh, Sở Tài chính./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- PCT Lê Quang Thuận;
- Các phòng: TCKH, VHHT huyện;
- Trung tâm VHHT-TDĐT huyện;
- C, PVP, CV;
- Lưu: VT.



Đặng Trọng Vân



PHƯỜNG AN SẮP XẾP LẠI, XỨ LÝ NHÀ, ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN
 (Kèm theo ~~Tờ trình số 100~~ /TTr-UBND ngày 19/16/2020 của UBND huyện Hướng Hóa)

TT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (đồng)	Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất	Ghi chú
		Đất	Nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	Tài sản tại Công B (cũ) - Khu Kinh tế - Thương mại đặc biệt Lao Bảo			8.841.762.520	2.652.528.756					
I	Nhà, công trình xây dựng			8.542.836.660	2.562.850.998					
01	Nhà kho		250,32	527.173.920	158.152.176	Quyết định số 1249/QĐ-UBND, ngày 08/6/2018 của UBND tỉnh Quảng Trị	Chuyển giao về địa phương để quản lý, sử dụng	Giao Phòng Văn hóa và Thông tin quản lý và sử dụng theo Quyết định số 308/QĐ-UBND ngày 01/3/2019 (được sự đồng ý của UBND tỉnh tại Công văn số 709/UBND-TM ngày 25/02/2019)	Điều chuyển cho Trung tâm Văn hóa thông tin - TDTT huyện Hướng Hóa quản lý và sử dụng	
02	Dãy nhà 02 tầng (gồm 02 dãy nhà xây liền kề nhau)		493,64	4.706.363.760	1.411.909.128					
03	Nhà mái tôn thuộc trạm liên hợp (gồm 02 cái hai bên khu nhà trạm liên hợp)		362,7	1.684.378.800	505.313.640					
04	Khu nhà giữa thuộc khu liên hợp		411,06	1.624.920.180	487.476.054					
II	Vật, kiến trúc			298.925.860	89.677.758					
01	Công chào (gồm 02 cái thuộc 02 hướng của nhà khu liên hợp)		37,81	298.925.860	89.677.758					
B	Lô đất thuộc Trạm kiểm soát liên hợp Tân Hợp cũ (Công B cũ)	7.052		4.654.320.000	4.654.320.000					