

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN HƯỚNG HÓA**

Số: *766* /UBND-VP

V/v tham mưu giải quyết các kiến nghị, đề xuất của doanh nghiệp

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Hướng Hoá*, ngày *09* tháng 7 năm 2020

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;
- Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn huyện;
- Trung tâm Phát triển Cụm công nghiệp và KC huyện;
- Ủy ban nhân dân xã Hướng Tân.

Theo Báo cáo số 08/BC-MAKS ngày 25/6/2020 của Công ty TNHH My Anh - Khe Sanh về việc tình hình thực hiện các dự án và kiến nghị, đề xuất của Công ty đến quý II năm 2020 (sao gửi kèm); Ủy ban nhân dân huyện giao:

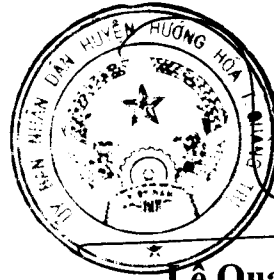
Các cơ quan, đơn vị, địa phương theo chức năng nhiệm vụ, tham mưu giải quyết kiến nghị, đề xuất của doanh nghiệp tại mục 1, mục 2, mục 3 và mục 6 phần B Báo cáo nêu trên. Hoàn thành, báo cáo Ủy ban nhân dân huyện trước ngày **22/7/2020**.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị tham mưu thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT Lê Quang Thuận;
- Công ty TNHH My Anh - Khe Sanh;
- C, PVP, CV<sub>A</sub>;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Quang Thuận**

14/07/2020: Me chi báo n ~ ND quan ~. Văn

**CÔNG TY TNHH  
MY ANH - KHE SANH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 08/BC - MAKS

Hướng Hoá, ngày 25 tháng 06 năm 2020

4513

29/6/2020

## **BÁO CÁO**

**Tình hình thực hiện các dự án và các kiến nghị đề xuất của Công ty TNHH  
MyAnh - Khe Sanh đến quý II/2020**

**Kính gửi:**

- UBND tỉnh Quảng Trị
- Ông Hà Sỹ Đồng - Phó Chủ tịch UBND tỉnh phụ trách DN
- UBND huyện Hướng Hóa

Căn cứ vào tình hình thực tế, nay Công ty TNHH My Anh - Khe Sanh (gọi tắt là Công ty) xin báo cáo một số nội dung của các dự án thuộc Công ty thực hiện đến quý II năm 2020 như sau:

### **A. Báo cáo kết quả thực hiện của các dự án:**

1./ Dự án Nhà máy chế biến và bảo quản nông sản My Anh (gọi tắt Nhà máy): Hiện tại Nhà máy đã sẵn sàng để hoạt động sản xuất, tuy nhiên vì dịch bệnh Covid-19 nên các đối tác của Công ty đã hoãn lại và dự kiến sang quý 3/2020 sẽ bắt đầu hoạt động kinh doanh trở lại.

### 2./ Dự án trồng và phát triển cây Mắc ca tại huyện Hướng Hóa:

- Tháng 12 năm 2019 Dự án đã được cấp giấy chứng nhận sản phẩm trồng trọt phù hợp tiêu chuẩn nông nghiệp hữu cơ quốc gia (Organic Việt Nam và Trung Quốc) về các sản phẩm: Mắc ca, đinh lăng chuỗi xiêm, chuỗi tiêu, đậu xanh, đậu đen và lúa (đinh lăng, chuỗi xiêm, chuỗi tiêu, đậu xanh, đậu đen và lúa là các sản phẩm trồng xen canh), một số diện tích của các sản phẩm trên đã ra hoa, kết trái cho thấy kết quả tốt.

- Diện tích đất tại dự án: Đến cuối năm 2019 Công ty đã trồng hết diện tích đất đã được giao, tuy nhiên về diện tích 33,09ha đất của Công ty Cổ phần MDF VRG Quảng Trị, thông qua nhiều phiên làm việc dưới sự can thiệp của UBND tỉnh, UBND huyện, cùng các Ban ngành liên quan và UBND xã Hướng Tân, đến tháng 5/2020 Công ty đã thực hiện công tác dân vận và hỗ trợ việc cúng phong tục cho người đồng bào thuộc bản Prô nên họ đã tạm thời đồng ý cho Công ty đưa người của Bộ chỉ huy quân sự tỉnh Quảng Trị mà Công ty đã ký kết hợp đồng để phối hợp thực hiện công việc khai hoang, rà phá bom mìn trồng mới trên diện tích đất nói trên.

3./ Vườn ươm cây giống: Đã được Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn công nhận vườn cây đầu dòng cung cấp vật liệu ghép đạt tiêu chuẩn chất lượng nguồn giống đưa vào sản xuất kinh doanh vật liệu giống cây trồng lâm nghiệp đối với cây Mắc ca gồm 10



loại giống, và đang được bổ sung thêm 3 loại giống theo Quyết định số: 761/QĐ-BNN-TCLN ngày 06/3/2019 về việc công nhận giống cây trồng lâm nghiệp của Bộ nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

## **B. Một số kiến nghị và đề xuất:**

1./ Căn cứ vào công văn số:2092/UBND - TN Về việc quản lý, sử dụng đất đồi với diện tích đất đã thu hồi, cho thuê ngày 08/5/2020 của UBND tỉnh Quảng Trị đã nêu rõ 02 nội dung sau:

a/ Đề nghị Công ty Cổ phần MDF VRG Quảng Trị tiến hành bàn giao phạm vi, khu vực tài sản trên đất cho Công ty. Tiếp đến UBND huyện Hướng Hóa đã có công văn số: 545/UBND VP ngày 13/05/2020 giao cho UBND xã Hướng Tân chủ trì, phối hợp với các đơn vị, tổ chức có liên quan tiến hành họp dân để tuyên truyền vận động người dân thôn Trầm và giải quyết dứt điểm các vấn đề có liên quan đến diện tích 33,09ha đất đã thu hồi của Công ty Cổ phần MDF VRG Quảng Trị giao cho Công ty TNHH My Anh - Khe Sanh, thời gian hoàn thành và báo cáo UBND huyện trước ngày 28/5/2020. Nhưng đến nay Công ty vẫn chưa nhận được sự hỗ trợ, can thiệp nào về nội dung trên. Để trồng cây kịp thời vụ, Công ty đã chủ động vận động người dân tại bản Prô, đồng thời hỗ trợ toàn bộ chi phí về việc cũng phong tục tại thôn bản để được người dân cho vào khai hoang sản xuất. Trên thực tế Công ty nhận thấy có một số người dân vẫn đang canh tác trong diện tích nói trên và họ cũng không đồng thuận lắm, nhưng do Công ty đã hết lòng vận động và cúng phong tục cho họ nên họ tạm thời đồng ý cho vào khai hoang trên một số diện tích trước. Do vậy, để đảm bảo cho việc sử dụng đất của Công ty được thuận lợi và không có khiếu nại gì sau này, Công ty kính đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo lần nữa đối với Công ty Cổ phần MDF VRG Quảng Trị gấp rút bàn giao phạm vi, khu vực tài sản trên đất cho Công ty dưới sự chứng kiến của chính quyền và người dân.

b/ Trong diện tích đất đã thu hồi của Công ty Cổ phần đầu tư Lũng Lô 5 có 196 ha đất chưa đưa vào sử dụng, UBND tỉnh đã có đề xuất với UBND huyện dự trữ một phần để giao cho Công ty mở rộng Dự án trồng cây Mắc ca nhằm đáp ứng một phần nguyên liệu cho Nhà máy. Hiện tại Công ty vẫn chưa nhận được thông tin gì thêm về vấn đề này, Công ty kính đề nghị UBND tỉnh, huyện và các ban ngành liên quan sớm tiến hành giao đất cho Công ty thuê để Công ty có kế hoạch cụ thể cho việc trồng cây, sản xuất kinh doanh của mình.

2./Về việc mở rộng vườn ươm cây giống công nghệ cao tại Cụm công nghiệp Hướng Tân (phần đất của Công ty Thái Hòa đối diện với vườn ươm của Công ty): Theo Thông báo số: 06/TB-UBND ngày 04/02/2020 của Phó Chủ tịch tỉnh Hà Sỹ Đồng đã giao cho UBND huyện Hướng Hóa hỗ trợ, hướng dẫn Công ty sớm hoàn thành các thủ tục thuê đất để thực hiện dự án nhưng đến nay Công ty vẫn chưa nhận được UBND huyện Hướng Hóa cấp phép.

3./ Đối với Nhà máy chế biến phân vi sinh tại Cụm công nghiệp Hướng Tân: UBND huyện Hướng Hóa đã có công văn số: 710/UBND-KTHT ngày 02/8/2019 đã đồng ý đề xuất của Công ty, Công ty đã giao cho Công ty chế biến phân hữu cơ vi sinh miền Nam lập Dự án, thuyết minh, thiết kế,... để trình Công ty trình lên Sở Kế Hoạch và Đầu tư cùng các ban ngành liên quan để được cấp phép. Tuy vậy, thời gian gần đây Công ty phát hiện có một đơn vị lạ đưa máy móc đến san ủi mặt bằng và lắp đặt một số máy móc thiết bị trên vị trí đất

này, về vấn đề này Công ty cũng đã chủ động liên hệ đến lãnh đạo huyện và Phòng KTHT của huyện, Công ty đã được biết phía UBND huyện đã làm biên bản xử lý và cho dừng toàn bộ hoạt động, nhưng trên thực tế Công ty quan sát được đơn vị này vẫn đang tiến hành thi công. Vì vậy Công ty rất mong nhận được sự quan tâm và can thiệp kịp thời của UBND tỉnh và huyện để Công ty được triển khai thuận lợi các dự án của mình.

4./ Về đường dây 220KV Đông Hà- Lao Bảo đi qua phần đất thuộc Dự án trồng và phát triển cây Mắc ca tại huyện Hướng Hóa của Công ty: Về vấn đề trên Công ty đã tham dự 02 phiên làm việc:

- Thực hiện theo giấy mời số: 24/GM-BQL ngày 11/5/2020 của Ban QLDA ĐTD và PTQĐ huyện Hướng Hóa, Công ty cũng đã đến làm việc cùng với đại diện Ban QLDA và Công ty Cổ phần tư vấn - Xây dựng Điện 3. Tại buổi làm việc Công ty cũng đã nói rõ quan điểm của Công ty cũng như ảnh hưởng lớn đối với con người và tài sản của Công ty khi đường dây điện đi qua.

- Thực hiện theo giấy mời ngày 05/6/2020 của UBND xã Tân Hợp: Vào lúc 14h00 ngày 09/6/2020 tại Hội trường UBND xã Tân Hợp dưới sự chủ trì của Ông Lê Thanh Trung - Phó Chủ tịch UBND xã, đại diện Ban QLDA ĐTD và PTQĐ huyện Hướng Hóa ông Điều Anh Dũng - Cán bộ: Công ty lại một lần nữa làm việc cùng với Đại Diện của Công ty Cổ phần tư vấn - Xây dựng Điện 3. Theo hồ sơ thiết kế đường dây của Công ty Cổ phần tư vấn - Xây dựng Điện 3 cung cấp có 05 vị trí trụ điện nằm trên đất của Công ty chiếm diện tích đất hỗ trợ: 4.102m<sup>2</sup> và diện tích đất ảnh hưởng hành lang lưới điện là 40.035,5m<sup>2</sup>. Qua buổi làm việc Công ty đã đưa ra những ảnh hưởng lớn về cây, tài sản trên đất, ảnh hưởng đến sức khỏe và tính mạng con người khi làm việc dưới đường dây đi qua, đồng thời ảnh hưởng đến chương trình sản xuất nông nghiệp hữu cơ của Công ty. Với những ảnh hưởng trên Công ty đã đề nghị Công ty Cổ phần tư vấn - Xây dựng Điện 3 thiết kế lại, chuyển dời các vị trí trụ điện ra bên ngoài đất của Công ty. Sau hai lần làm việc đại diện của Công ty Cổ phần tư vấn - Xây dựng Điện 3 cũng đã chia sẻ về những khó khăn ảnh hưởng của Công ty và hứa sẽ trình bày lại cấp trên rồi phản hồi lại Công ty, nhưng đến nay Công ty chưa nhận được văn bản phản hồi từ Công ty Cổ phần tư vấn - Xây dựng Điện 3. Ngày 23/06/2020 Công ty nhận được công văn số: 687/UBND-VP Về việc phối hợp GPMB để thực hiện dự án đảm bảo theo đúng tiến độ của UBND huyện, trong công văn UBND huyện đã đề nghị Công ty phối hợp với Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan trong việc giải phóng mặt bằng để sớm bàn giao cho đơn vị thi công thực hiện dự án trước ngày 25/6/2020 theo chỉ đạo của UBND tỉnh. Việc này Công ty không biết phải thực hiện như thế nào? Nếu đường dây điện đi qua đất Dự án thì thực sự Công ty gặp rất nhiều khó khăn trong công tác sản xuất và tiêu thụ sản phẩm. Công ty nhận thấy trên hồ sơ thiết kế của Công ty Cổ phần tư vấn - Xây dựng Điện 3, các vị trí của các trụ điện nằm trên đất của Công ty là các vị trí thuận lợi nhất cho việc thiết kế cũng như xây dựng lắp đặt đường dây, mà không tính đến mức độ ảnh hưởng của đường dây đến Dự án Công ty, vì trên thực tế cho thấy còn nhiều vị trí khác phía ngoài đất Công ty có thể thiết kế đường dây nói trên. Hơn nữa, hiện nay con đường riêng dành cho người dân đi sản xuất chính quyền vẫn chưa làm được, đối với con đường đi lên Dự án của Công ty thì Công ty đang sản xuất theo tiêu chuẩn nông nghiệp hữu cơ quốc gia nên việc tạo điều kiện cho đơn vị thi công đường dây trên đưa thiết bị vào các vị trí để thi công là điều không thể được. Do vậy, Công ty kính đề nghị UBND tỉnh, huyện cùng các ban ngành đề xuất với

Công ty Cổ phần tư vấn - Xây dựng Điện 3 thiết kế đưa đường dây nói trên ra ngoài đất của Công ty.

5./ Công tác đánh giá sinh trưởng và phát triển của cây Mắc ca tại Dự án: Chi cục Trồng Trọt và Bảo Vệ Thực Vật đã có văn bản đề nghị Công ty chuẩn bị báo cáo, phối hợp lên Kế hoạch để mời các chuyên gia đến đánh giá: Công ty đã gửi báo cáo đánh giá của Công ty nhận thấy cây Mắc ca phát triển tốt, tỷ lệ ra hoa và đậu quả cao. Tuy nhiên để có được sự đánh giá khách quan và tổng thể hơn thì trước khi thực hiện công tác đánh giá tại tỉnh nhà, Chi cục Trồng trọt và Bảo vệ thực vật - Sở Nông Nghiệp và PTNT tỉnh Quảng Trị nên lấy ý kiến từ đại diện các cấp, các cơ quan và các Đoàn đã có những chuyến tham quan, tham dự học tập và nghiên cứu thực tế liên quan đến việc Trồng và phát triển cây Mắc ca, đặc biệt là Hiệp Hội Mắc ca Việt Nam là cơ quan chuyên nghiên cứu về cây Mắc ca trong nước và thế giới.

6./Đối với mô hình trồng cây cà phê Arabica thế hệ F1: Hiện nay tại vườn ươm của Công ty đã ươm thành công 10.000 cây giống đến tuổi trồng, qua khảo sát vùng đất thuộc Cổ phần đầu tư Lũng Lô 5 ở xã Hướng Linh cũng rất phù hợp cho việc trồng cây cà phê này. Vậy Công ty kính đề xuất UBND tỉnh, huyện cùng các ban ngành liên quan nghiên cứu, xem xét tạo điều kiện cho Công ty được thực hiện dự án này nhằm nâng cao chất lượng và giá trị giống cây cà phê này cho bà con tỉnh nhà.

7./ Về việc thành lập, xây dựng đội văn nghệ để đào tạo, tập luyện một số điệu múa, bài hát mang đậm bản sắc văn hóa đồng bào Pa cô, Vân Kiều: Công ty đang phối hợp với Phòng Văn hóa và Thông tin huyện để xây dựng kế hoạch cụ thể để thực hiện.

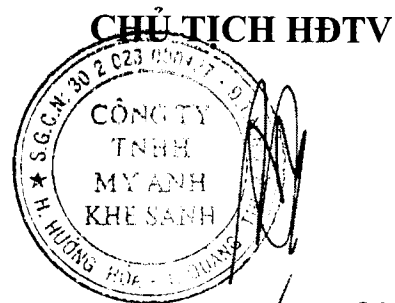
8./Về chính sách ưu đãi đối với các Dự án: Công ty đã được cán bộ của Sở kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn làm các văn bản đề nghị ưu đãi theo Nghị định số: 57/2018/NĐ-CP ngày 14 tháng 4 năm 2018 của Chính phủ đã gửi ngày 06/6/2020.

Trên đây là toàn bộ báo cáo cũng như kiến nghị và đề xuất của Công ty kính trình lên UBND tỉnh Quảng Trị; ông Hà Sỹ Đồng- Phó Chủ tịch UBND phụ trách doanh nghiệp và UBND huyện Hướng Hóa được biết và tạo điều kiện giúp đỡ.

*Trân trọng!*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu văn phòng Công ty.



*Huỳnh Văn Trí*