

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN HƯƠNG HOÁ**

Số: 739 /UBND-VP

Về việc thực hiện ý kiến chỉ đạo  
của UBND tỉnh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hương Hoá, ngày 03 tháng 7 năm 2020

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Ủy ban nhân dân xã Tân Hợp.

Thực hiện Công văn số 2880/UBND-TN ngày 30/6/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thu hồi đất xây dựng nghĩa trang nhân dân (sao gửi kèm); Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường: Rà soát, bổ sung khu đất 1,07ha đề nghị quy hoạch đất làm nghĩa trang, nghĩa địa vào quy hoạch sử dụng đất huyện giai đoạn 2021 - 2030 làm cơ sở để thực hiện các bước tiếp theo. Đồng thời, xác định lại hiện trạng, nguồn gốc sử dụng đất đối với diện tích đất 11.933,5m<sup>2</sup> đất (thu hồi tại Quyết định số 1067/QĐ-UBND ngày 25/5/2020 của Ủy ban nhân dân huyện); trường hợp khu đất đã thu hồi không phải là đất nghĩa địa thì tham mưu điều chỉnh theo đúng quy định.

2. Giao Ủy ban nhân dân xã Tân Hợp tuyên truyền, thông tin đến người dân trong khu vực biết để thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng triển khai dự án Trạm biến áp 220kV Lao Bảo và đường dây 220kV Đông Hà - Lao Bảo đảm bảo đúng tiến độ.

Yêu cầu các đơn vị, địa phương nghiêm túc thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT Lê Quang Thuận;
- C, PVP, CV<sub>A</sub>;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Quang Thuận**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG TRỊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số ~~2880~~ /UBND-TN  
V/v thu hồi đất xây dựng  
nghĩa trang nhân dân

Quảng Trị, ngày **30** tháng **6** năm 2020

Kính gửi: UBND huyện Hướng Hóa.

Xét đề nghị của UBND huyện Hướng Hóa tại Tờ trình số 94/TTr-UBND ngày 11/6/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1787/STNMT-QLĐĐ ngày 19/6/2020 về việc thu hồi đất xây dựng Nghĩa trang nhân dân (sao gửi kèm); UBND tỉnh giao UBND huyện Hướng Hóa thực hiện các nội dung sau:

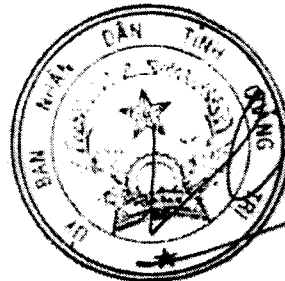
- Rà soát, bổ sung khu đất 1,07ha đề xuất để quy hoạch đất làm nghĩa trang, nghĩa địa vào quy hoạch sử dụng đất huyện giai đoạn 2021-2030 làm cơ sở tổ chức thực hiện các bước tiếp theo.

- Xác định lại hiện trạng, nguồn gốc sử dụng đất đối với phần diện tích 11.933,5m<sup>2</sup> đất (đã được UBND huyện Hướng Hóa thu hồi tại Quyết định số 1067/QĐ-UBND ngày 25/5/2020 là đất nghĩa địa); trường hợp khu đất không phải là đất nghĩa địa thì điều chỉnh Quyết định thu hồi đất theo quy định. Đồng thời tuyên truyền, vận động nhân dân trong khu vực được biết để triển khai thực hiện dự án Trạm biến áp 220kV Lao Bảo và đường dây 220kV Đông Hà - Lao Bảo theo đúng tiến độ. /.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (bc);
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT, TN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hà Sỹ Đồng**

UBND TỈNH QUẢNG TRỊ  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 17 ST/STNMT-QLĐĐ  
Về việc thu hồi đất xây dựng  
Nghĩa trang nhân dân

Quảng Trị, ngày 19 tháng 6 năm 2020

UBND TỈNH QUẢNG TRỊ	
ĐẾN	Số: 14.398.....
	Ngày: 22/6.....
Chuyên:	.....
Lưu số:	17/6/2020

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh

TNT Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 2566/UBND-TN ngày 17/6/2020 về việc thu hồi đất để xây dựng nghĩa trang nhân dân. Qua nghiên cứu các tài liệu có liên quan, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

**1. Tình hình chung:**

- Theo báo cáo của UBND huyện Hướng Hóa tại Tờ trình số 94/TTr-UBND ngày 09/6/2020, về việc xin chủ trương thu hồi đất bổ sung đất xây dựng nghĩa trang nhân dân để bàn giao đất thực hiện xây dựng dự án, trong đó có nội dung:

UBND huyện Hướng Hóa đã thu hồi 1,19ha đất quy hoạch nghĩa trang nhân dân thôn Tân Xuyên, xã Tân Hợp tại Quyết định số 1067/QĐ-UBND ngày 25/5/2020 để thực hiện dự án Trạm biến áp 220kV Lao Bảo và đường dây 220kV Đông Hà - Lao Bảo. Quá trình thực hiện kiểm kê, lập phương án bồi thường, hỗ trợ, nhân dân thôn Tân Xuyên có ý kiến đề nghị trước khi dự án triển khai thi công xây dựng công trình, phải thu hồi phần diện tích đất tương ứng để bổ sung đất nghĩa trang nhân dân cho thôn. Do đó, UBND huyện Hướng Hóa xin chủ trương thu hồi đất bổ sung phần đất, với diện tích 1,07ha tại thôn Tân Xuyên, xã Tân Hợp (nằm liền kề khu đất quy hoạch nghĩa trang nhân dân nói trên, hiện trạng là đất trồng cây lâu năm của 03 hộ gia đình, cá nhân) để bổ sung đất nghĩa trang nhân dân tại thôn Tân Xuyên, xã Tân Hợp.

- Trước đó ngày 13/5/2020, UBND huyện Hướng Hóa có Tờ trình số 77/TTr-UBND về việc đề nghị điều chỉnh, bổ sung vào quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2016-2020 và kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Hướng Hóa, trong đó có khu đất dự kiến bố trí làm nghĩa địa thôn Tân Xuyên, xã Tân Hợp.

Qua rà soát, Sở Tài nguyên và Môi trường nhận thấy: Theo điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Hướng Hóa (đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2746/QĐ-UBND ngày 11/10/2017) thì toàn bộ khu đất 1,07ha mà UBND huyện Hướng Hóa xin chủ trương thu hồi bổ sung để làm đất nghĩa địa nhân dân được quy hoạch là đất trồng cây lâu năm (chưa quy hoạch đất nghĩa địa); trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Hướng Hóa không phân bổ chỉ tiêu quy hoạch đất làm nghĩa trang, nghĩa địa tại xã Tân Hợp, huyện Hướng Hóa.

Mặt khác, qua rà soát diện tích thu hồi đất để thực hiện dự án Trạm biến áp 220kV Lao Bảo và đường dây 220kV Đông Hà - Lao Bảo (đợt 1) theo Quyết định số 1067/QĐ-UBND ngày 25/5/2020 của UBND huyện Hướng Hóa có thu hồi đất nghĩa

địa là 11.933,5m<sup>2</sup>. Tuy nhiên, theo hồ sơ địa chính của xã Tân Hợp lập năm 2012, toàn bộ khu đất nói trên là đất trồng cây lâu năm.

## 2. Nhận xét:

- Việc UBND huyện Hướng Hóa đề nghị cho chủ trương thu hồi 1,07ha đất để bổ sung đất nghĩa trang cho nhân dân trước khi triển khai xây dựng công trình và đề nghị điều chỉnh, bổ sung vào quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2016-2020 và kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Hướng Hóa đối với khu đất dự kiến bố trí làm nghĩa địa thôn Tân Xuyên, xã Tân Hợp là không có cơ sở giải quyết (khu đất mà UBND huyện Hướng Hóa đề xuất không phù hợp với quy hoạch sử dụng đất của huyện đã được phê duyệt).

- Quá trình xây dựng công trình Trạm biến áp 220kV Lao Bảo và đường dây 220kV Đông Hà - Lao Bảo theo báo cáo của UBND huyện Hướng Hóa đã thu hồi khoảng 1,19ha đất quy hoạch nghĩa trang, nghĩa địa của thôn Tân Xuyên, xã Tân Hợp. Do đó, việc bổ sung diện tích đất để quy hoạch nghĩa trang, nghĩa địa là cần thiết.

## 3. Kiến nghị:

Từ những vấn đề nêu trên, Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị UBND tỉnh như sau:

- Giao UBND huyện Hướng Hóa rà soát, bổ sung khu đất 1,07ha nói trên để quy hoạch đất làm nghĩa trang, nghĩa địa vào quy hoạch sử dụng đất huyện Hướng Hóa giai đoạn 2021-2030 làm cơ sở tổ chức thực hiện các bước tiếp theo (theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 4334/UBND-TN ngày 23/9/2019).

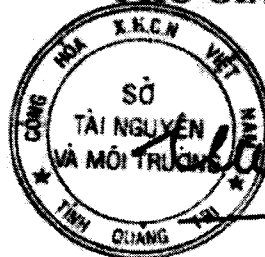
- Chỉ đạo UBND huyện Hướng Hóa rà soát lại hiện trạng, nguồn gốc sử dụng đất đối với phần diện tích 11.933,5m<sup>2</sup> đất (đã được UBND huyện Hướng Hóa thu hồi tại Quyết định số 1067/QĐ-UBND ngày 25/5/2020 là đất nghĩa địa); trường hợp khu đất không phải là đất nghĩa địa thì điều chỉnh Quyết định thu hồi đất theo quy định. Đồng thời tuyên truyền, vận động nhân dân trong khu vực được biết để triển khai thực hiện dự án Trạm biến áp 220kV Lao Bảo và đường dây 220kV Đông Hà - Lao Bảo theo đúng tiến độ.

Vậy, Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND xem xét chỉ đạo thực hiện. /*rg*

### Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND huyện Hướng Hóa;
- GD, PGD (đ/c Hoàng);
- Lưu: VT, QLDD. *th*

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Võ Quốc Hoàng