

Số: 360/BC-UBND

Hướng Hóa, ngày 17 tháng 8 năm 2020

BÁO CÁO

Kết quả giải quyết các vướng mắc trong giải phóng mặt bằng dự án Trạm biến áp 220kV Lao Bảo và Đường dây 220kV Đông Hà – Lao Bảo trên địa bàn huyện Hướng Hóa

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 85/TB-UBND ngày 10/7/2020 về Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Đức Tiến tại buổi làm việc về công tác giải phóng mặt bằng dự án Trạm biến áp 220 kV Lao Bảo và Đường dây 220 kV Đông Hà - Lao Bảo trên địa bàn huyện Hướng Hóa; UBND huyện Hướng Hóa báo cáo kết quả thực hiện cụ thể như sau:

I. Kết quả thực hiện:

1. Về tính giá trị bồi thường cây cối hoa màu bị ảnh hưởng:

- UBND huyện đã có công văn số 787/UBND-VP ngày 15/7/2020 về việc tập trung thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh về GPMB dự án Trạm biến áp 220kV Lao Bảo và Đường dây 220kV Đông Hà - Lao Bảo. Theo đó, UBND huyện đã giao cho Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện tính giá bồi thường về cây cối, hoa màu bị ảnh hưởng bởi dự án theo đúng quy định tại Quyết định số 51/2016/QĐ-UBND ngày 20/12/2016 của UBND tỉnh; trong đó, áp dụng phụ lục 02 để đảm bảo công bằng và tối đa quyền lợi của người dân bị ảnh hưởng. UBND huyện đã phê duyệt kinh phí bồi thường bổ sung về cây cối hoa màu cho các hộ gia đình tại quyết định số 1666/QĐ-UBND ngày 23/7/2020. Đồng thời, UBND huyện đã phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho 14 hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có tài sản bị ảnh hưởng tại 5 vị trí hồ trụ và hành lang tuyến (các hồ trụ và hành lang tuyến ở vị trí 111,112,113,119,120) tại Quyết định số 1841/QĐ-UBND, ngày 30/7/2020.

- Ngày 29/7/2020 và ngày 4/8/2020, Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện đã phối hợp với UBND xã Tân Hợp và Ban Quản lý các công trình điện Miền Trung tổ chức chi trả tiền theo các quyết định trên cho các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức.

+ Đến nay, hạng mục Trạm biến áp 220kV Lao Bảo đã có 7/10 hộ gia đình đã nhận tiền và bàn giao mặt bằng. Còn 3 hộ chưa nhận tiền và bàn giao mặt bằng gồm: hộ Nguyễn Văn Ngán, hộ Nguyễn Quang Xoài, hộ Nguyễn Quang Thoại (03 hộ gia đình vẫn kiến nghị đơn giá bồi thường về đất và cây cối thấp);

+ Đối với hồ trụ và hành lang tuyến (vị trí 111,112,113,119,120) thuộc hạng mục đường dây 220kV Đông Hà - Lao Bảo có 11/14 hộ gia đình đã nhận tiền và bàn giao mặt bằng. Còn 3 trường hợp (02 hộ gia đình: Trần Đình Sửu, Nguyễn Quang Dinh và Công ty TNHH MTV tư vấn nông lâm Quảng Trị) chưa nhận tiền bồi thường, hỗ trợ với lý do: đơn giá bồi thường về đất thấp (hộ ông Trần Đình Sửu); yêu cầu cơ quan có thẩm quyền có cam kết về đảm bảo an toàn khi canh tác dưới hành lang tuyến điện (hộ ông Nguyễn Quang Dinh); kiến nghị cơ quan có thẩm quyền cam kết trong quá trình xây dựng và vận hành không được chặt cây dưới hành lang tuyến (Công ty

TNHH MTV tư vấn nông lâm Quảng Trị). Tuy chưa nhận tiền nhưng Công ty TNHH MTV tư vấn nông lâm Quảng Trị vẫn đồng ý bàn giao mặt bằng để thi công.

2. Về chủ trương thu hồi nguyên thửa đối với trường hợp diện tích còn lại sau khi thu hồi bị chia cắt thành nhiều mảnh nhỏ, manh mún và trường hợp ông Nguyễn Quang Xoài:

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 85/TB-UBND ngày 10/7/2020, UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện, UBND xã Tân Hợp rà soát các trường đề nghị thu hồi nguyên thửa đối với các phần diện tích còn lại sau thu hồi bị chia thành từng mảnh nhỏ, manh mún, khó canh tác; rà soát quy trình giao đất, cho thuê đất và đề xuất phương án xử lý trường hợp đất ông Nguyễn Quang Xoài. UBND huyện đã có báo cáo số 334/BC-UBND, ngày 20/7/2020 về việc đề xuất thu hồi đất, giải phóng mặt bằng dự án: Trạm biến áp 220kV Lao Bảo và Đường dây 220kV Đông Hà - Lao Bảo. Ngày 6/8/2020, UBND tỉnh có công văn số 3569/UBND-TN về việc giải quyết vướng mắc trong giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Trạm biến áp 220kV Lao Bảo và Đường dây 220kV Đông Hà - Lao Bảo. UBND huyện Hướng hóa đã chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan tập trung thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh (Công văn số 916/UBND-VP, ngày 7/8/2020). Đến nay, các cơ quan đơn vị đã lập xong hồ sơ bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích còn lại manh mún, đang chờ Ban quản lý dự án các công trình điện Miền Trung trình hồ sơ thu hồi đất để phê duyệt kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình và thu hồi đất theo quy định.

3. Đối với 5 hố trụ và hành lang tuyến điện nằm trên phần đất của Công ty TNHH My Anh Khe Sanh:

Trong thời gian qua, Ban Quản lý dự án các công trình điện Miền Trung chưa có văn bản trả lời và giải thích các kiến nghị của Công ty TNHH My Anh Khe Sanh nên Công ty chưa ký xác nhận vào danh sách thu hồi đất, do đó chưa tiến hành kiểm kê và lập phương án bồi thường, hỗ trợ.

Ngày 13/8/2020, UBND huyện đã chỉ đạo Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Tân Hợp tổ chức buổi làm việc với Công ty TNHH My Anh Khe Sanh có sự tham gia của đại diện Ban quản lý dự án các công trình điện Miền Trung, Công ty cổ phần TVXD Điện 3. Tại buổi làm việc, các bên tham gia đã thống nhất một số nội dung như sau:

- Ban Quản lý dự án các công trình điện Miền Trung có văn bản trả lời về đề nghị chuyển dịch tuyến ra khỏi phần đất của Công ty TNHH My Anh Khe Sanh; giải thích các kiến nghị của Công ty về ảnh hưởng đối với cây trồng và hoạt động sản xuất dưới đường điện cao thế; chỉ đạo đơn vị thi công có phương án thi công cụ thể và thống nhất với Công ty TNHH My Anh Khe Sanh để ít ảnh hưởng nhất đến dự án của Công ty.

- Đối với việc ký xác nhận danh sách thu hồi đất và kiểm kê tài sản: Đại diện công ty báo cáo và xin ý kiến của Chủ tịch HĐQT (hiện nay Chủ tịch HĐQT Công ty TNHH My Anh Khe Sanh đang ở nước ngoài) để thống nhất và phối hợp thực hiện.

- Về giá trị bồi thường cây mắc ca chưa có trong đơn giá tại Quyết định số 51/2016/QĐ-UBND ngày 20/12/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh: Ủy ban nhân dân huyện đã giao Phòng Tài chính - Kế hoạch chủ trì, phối hợp với Phòng Nông nghiệp

và PTNT, các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức xác định giá bồi thường để tham mưu Ủy ban nhân dân huyện trình Sở Tài chính thẩm định, trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt.

II. Kế hoạch nhiệm vụ thực hiện trong thời gian tới:

1. Đối với Trạm biến áp 220kV Lao Bảo:

Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương thẩm định, trình phê duyệt kinh phí bồi thường hỗ trợ và thu hồi đất đối với phần diện tích đất còn lại manh mún (trong đó có hộ ông Nguyễn Quang Xoài và hộ ông Nguyễn Quang Thoại). Tổ chức chi trả tiền ngay sau khi có quyết định phê duyệt. Tập trung chỉ đạo các Phòng, Ban chuyên môn, phối hợp với Đảng ủy, UBND, UBMT, các đoàn thể xã Tân Hợp tăng cường công tác đối thoại, vận động, giải thích đối với 03 hộ dân chưa nhận tiền chấp hành công tác giải phóng mặt bằng. Trong trường hợp các hộ dân vẫn cố tình không chấp hành, để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án, UBND huyện xem xét thực hiện biện pháp bảo vệ thi công.

2. Đối với đường dây 220 kV Đông Hà - Lao Bảo:

2.1. Đối với hố trụ và hành lang tuyến (vị trí 111,112,113,119,120): Đề nghị Ban Quản lý dự án các công trình điện Miền Trung có văn bản trả lời về đảm bảo an toàn khi canh tác dưới hành lang tuyến điện; không chặt cây dưới hành lang tuyến trong quá trình xây dựng và vận hành để có cơ sở vận động hộ ông Nguyễn Quang Dinh và Công ty TNHH MTV tư vấn nông lâm Quảng Trị nhận tiền, bàn giao mặt bằng. Đối với hộ ông Trần Đình sửu, UBND huyện tập trung chỉ đạo các Phòng, Ban chuyên môn, phối hợp với Đảng ủy, UBND, UBMT, các đoàn thể xã Tân Hợp tổ chức đối thoại, vận động, giải thích thuyết phục.

2.2. Đối với 5 hố trụ và hành lang tuyến điện nằm trên phần đất của Công ty TNHH My Anh Khe Sanh: Đề nghị Ban Quản lý dự án các công trình điện Miền Trung sớm có văn bản trả lời và kịp thời giải thích các kiến nghị của Công ty để triển khai thực hiện. Chỉ đạo Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện phối hợp chặt chẽ với Công ty TNHH My Anh Khe Sanh và các cơ quan, đơn vị liên quan để triển khai công tác kiểm kê tài sản, lập phương án bồi thường, hỗ trợ; khẩn trương đề xuất phương án giá cây mắc ca tham mưu UBND huyện trình UBND tỉnh và Sở Tài chính thẩm định phê duyệt.

III. Kiến nghị, đề xuất:

1. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Công ty TNHH My Anh - Khe Sanh để Công ty phối hợp, đồng thuận giải phóng mặt bằng tại 05 vị trí của đường dây 220kV Đông Hà - Lao Bảo.

2. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Sở Nông nghiệp và PTNT, Ban Quản lý dự án các công trình điện Miền Trung sớm có văn bản trả lời cho công ty về ảnh hưởng, tác động của đường dây 220kV đến sự phát triển và xây dựng sản phẩm của cây mắc ca, các loại cây trồng khác theo tiêu chuẩn Viet Gap, Global Gap để Công ty My Anh - Khe Sanh biết, thực hiện.

3. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Ban Quản lý Dự án các công trình Điện miền Trung có văn bản kịp thời trả lời các kiến nghị của Công ty My Anh - Khe Sanh và các hộ dân về việc thiết kế, thi công và vận hành móng trụ và đường dây 220kV gây ảnh hưởng, tác động đến cây trồng và vật kiến trúc của Công ty và người dân.

4. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Sở Tài chính và sở ngành liên quan sớm thẩm định giá bồi thường, hỗ trợ cây mắc ca, cây chanh dây để trình UBND tỉnh phê duyệt để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

Trên đây là báo cáo của UBND huyện Hương Hóa về kết quả thực hiện công tác GPMB thực hiện dự án Trạm biến áp 220kV Lao Bảo và Đường dây 220kV Đông Hà - Lao Bảo; UBND huyện Hương Hóa báo cáo UBND tỉnh theo dõi, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- C, PVP, CV;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Quang Thuận