

BÁO CÁO

**Giải quyết đơn kiến nghị
của ông Hồ Văn Khéo, Hồ Văn Phoi, Hồ La Hoi, Hồ Văn Cát**

Thực hiện Công văn số 960-CV/TU ngày 16/5/2018 của Tỉnh ủy Quảng Trị về việc xử lý đơn của ông Hồ Văn Khéo, Hồ Văn Phoi, Hồ La Hoi, Hồ Văn Cát -Thường trú tại bản 6, xã Thuận, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị; UBND huyện báo cáo kết quả thực hiện như sau:

Ngày 25/5/2018, UBND huyện ban hành Công văn số 33/UBND-KNTC về việc xử lý đơn thư của ông Hồ Văn Khéo, Hồ Văn Phoi, Hồ La Hoi, Hồ Văn Cát tranh chấp đất đai với ông Hoàng Kim Minh và bà Trần Thị Miến; UBND huyện đã kịp thời chỉ đạo các cơ quan, đơn vị: Thanh tra huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, UBND xã Thuận kiểm tra, xử lý theo đơn khiếu nại ông Hồ Văn Khéo, Hồ Văn Phoi, Hồ La Hoi, Hồ Văn Cát.

Ngày 20/6/2018, Thanh tra huyện Hướng Hóa đã có Báo cáo số 25/BC-TTr về kết quả giải quyết đơn thư của các ông Hồ Văn Khéo, Hồ Văn Phoi, Hồ La Hoi, Hồ Văn Cát; kết quả kiểm tra, xác minh nguồn gốc đất như sau:

1. Đối với vấn đề tranh chấp đất với ông Hoàng Kim Minh và bà Trần Thị Miến:

- Trước năm 2002, khu đất đang tranh chấp do gia đình ông Hồ A Lân và bà Hồ Ta Bung (bố mẹ của các ông Hồ Văn Khéo, Hồ Văn Phoi, Hồ La Hoi, Hồ Văn Cát) sinh sống nhưng không làm Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

- Năm 2002, gia đình ông Hồ A Lân và bà Hồ Ta Bung chuyển nhượng lại cho ông Hồ Ta Cô với giá khoảng 3 triệu đồng. Sau đó ông Hồ Ta Cô làm Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, diện tích: 1.165 m² (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00282 do UBND huyện Hướng Hóa cấp ngày 14/11/2002).

- Ngày 30/11/2004, ông Hồ Ta Cô chuyển nhượng cho bà Phan Thị Hoa, trú tại bản 6, xã Thuận, diện tích: 441 m²; ngày 10/3/2006, ông Hồ Ta Cô chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Hiền, diện tích: 250 m².

- Năm 2008, ông Nguyễn Văn Hiền, trú tại thôn Trung 2, làm thủ tục chuyển nhượng toàn bộ lô đất (250 m²) cho bà Trương Thị Khánh Vân, trú tại Khóm 2, thị trấn Khe Sanh.

- Năm 2013, bà Trương Thị Khánh Vân đã chuyển nhượng cho ông Hoàng Kim Minh (Hiệp), trú tại khóm 3A, thị trấn Khe Sanh và bà Trần Thị Miến, trú tại khóm 3A, thị trấn Khe Sanh, diện tích: 128 m².

- Tháng 11 năm 2017, gia đình ông Hoàng Kim Minh và bà Trần Thị Miến đổ đất làm mặt bằng xây dựng cơ sở kinh doanh thì các ông Hồ Văn Khéo, Hồ Văn Phoi, Hồ La Hoi và Hồ Văn Cát kéo đến gây cản trở, rào kềm gai phía trước lô đất của ông Hoàng Kim Minh và bà Trần Thị Miến.

Tại các phiên làm việc, các ông Hồ Văn Khéo, Hồ Văn Phoi, Hồ La Hoi và Hồ Văn Cát không có hồ sơ, tài liệu chứng minh quyền sở hữu đối với lô đất đang tranh chấp, cho nên các khiếu nại của các ông Hồ Văn Khéo, Hồ Văn Phoi, Hồ La Hoi, Hồ Văn Cát không có cơ sở để giải quyết.

Trong trường hợp các ông Hồ Văn Khéo, Hồ Văn Phoi, Hồ La Hoi, Hồ Văn Cát cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu chứng minh quyền sở hữu của khu đất đang tranh chấp, UBND huyện hướng dẫn các ông gửi đơn đến UBND xã Thuận hoặc Tòa án nhân dân để được giải quyết theo đúng quy định.

2. Đối với vấn đề các ông Hồ Văn Khéo, Hồ Văn Phoi, Hồ La Hoi, Hồ Văn Cát tố cáo ông Hồ Dỏ đưa năm triệu đồng (theo đơn khiếu nại):

Qua kết quả kiểm tra, xác minh và báo cáo giải trình của UBND xã Thuận, ông Hồ Dỏ cho thấy ông Hồ Dỏ không liên quan đến việc mua bán đất đai nói trên mà chỉ thay mặt UBND xã giải quyết tranh chấp đất đai của công dân phát sinh tại địa phương.

Tháng 01/2018, ông Hoàng Kim Minh, thường trú tại khối 3A, thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị nhờ ông Hồ Dỏ thỏa thuận với các ông Hồ Văn Khéo, Hồ Văn Phoi, Hồ La Hoi, Hồ Văn Cát tự giải quyết tranh chấp và sẽ hỗ trợ năm triệu đồng để tránh phát sinh đơn thư khiếu nại, kiến nghị đối với lô đất nói trên. Tuy nhiên, việc đưa số tiền 5 triệu đồng chưa thực hiện. Do vậy, nội dung tố cáo của các ông Hồ Văn Khéo, Hồ Văn Phoi, Hồ La Hoi, Hồ Văn Cát đối với ông Hồ Dỏ không có cơ sở để giải quyết.

Trong trường hợp ông Hồ Văn Khéo, Hồ Văn Phoi, Hồ La Hoi, Hồ Văn Cát phát hiện hành vi vi phạm pháp luật của ông Hồ Dỏ, cung cấp đầy đủ thông tin, tài liệu liên quan đến nội dung tố cáo; căn cứ Điều 9 Luật Tố cáo 2011, UBND huyện hướng dẫn các ông tách riêng nội dung tố cáo (nếu có) gửi đến UBND xã Thuận hoặc các cơ quan liên quan để được giải quyết theo đúng thẩm quyền.

UBND huyện tiếp tục chỉ đạo UBND xã Thuận giải quyết tranh chấp đất đai cần đảm bảo trình tự, thủ tục theo quy định; tăng cường công tác tuyên truyền pháp luật về đất đai, pháp luật về khiếu nại, tố cáo nhằm nâng cao nhận thức về pháp luật cho nhân dân và cán bộ tại địa phương, không để đơn thư vượt cấp, tồn đọng, kéo dài.

UBND huyện báo cáo Thường trực Tỉnh ủy biết, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực Huyện ủy;
- CT, các PCT UBND huyện;
- C, các PVP, CV_{TD};
- Lưu: VT.



**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đặng Trọng Vân